

офис

# Санкт-Петербург, район Центральный, пл. Александра Невского, 2Е

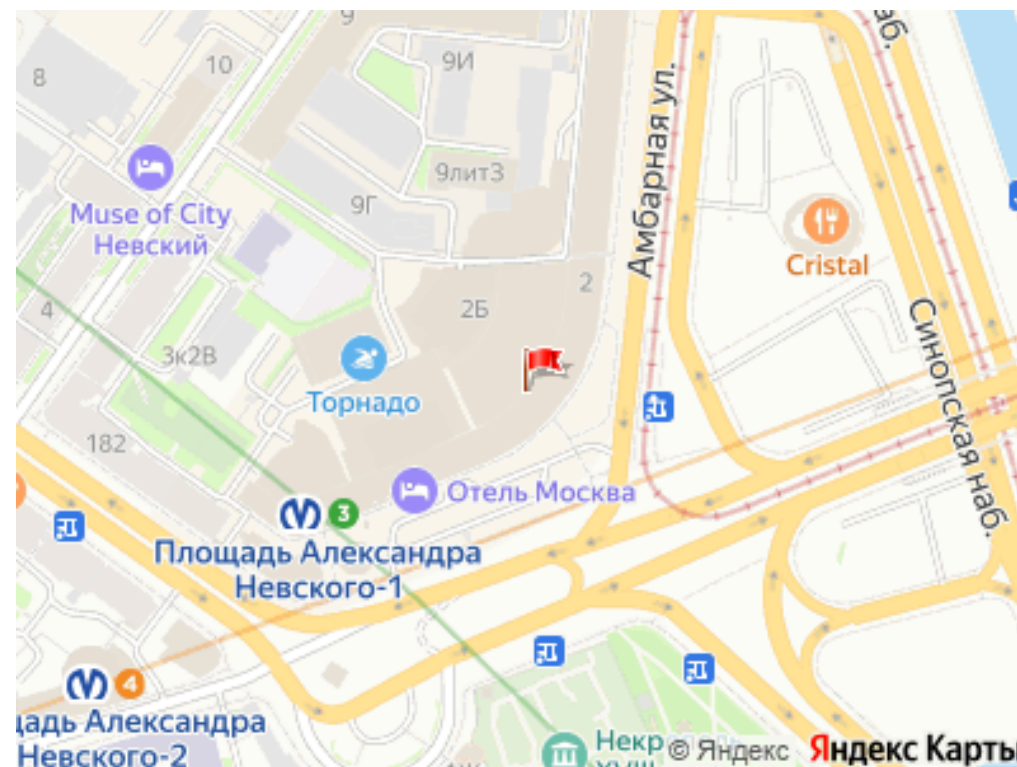
Метро: Площадь Александра Невского, 2 мин. пешком

**78 600** 

24 000  за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%

## Общая информация:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Этаж:               | 7 / 14           |
| Площадь:            | 39.3 м²          |
| Комнаты:            | None             |
| Здание:             | административное |
| Тип договора:       | прямая аренда    |
| Пропускная система: | есть             |
| Мебель:             | нет              |
| Телефонные линии:   | —                |



## Представитель: **БЦИнформ**

В аренду предлагается помещение под офисную деятельность, площадью 39.3 м.кв. Располагается на седьмом этаже Бизнес-Центра. Единый кабинет. Из окон открывается вид на Неву и Александро-Невскую лавру. В хорошем состоянии. Выполнена качественная отделка в офисном стиле: напольное покрытие - ламинат, светлые обои под покраску, подвесной потолок типа "Армстронг". Объект оснащен инженерными системами и коммуникациями, системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией воздуха. Хорошая транспортная доступность. Для удобства автомобилистов в БЦ предусмотрен паркинг. В арендную ставку включен НДС. КУ оплачиваются отдельно. Готово к въезду. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

Телефоны: +7 981 931-72-35

