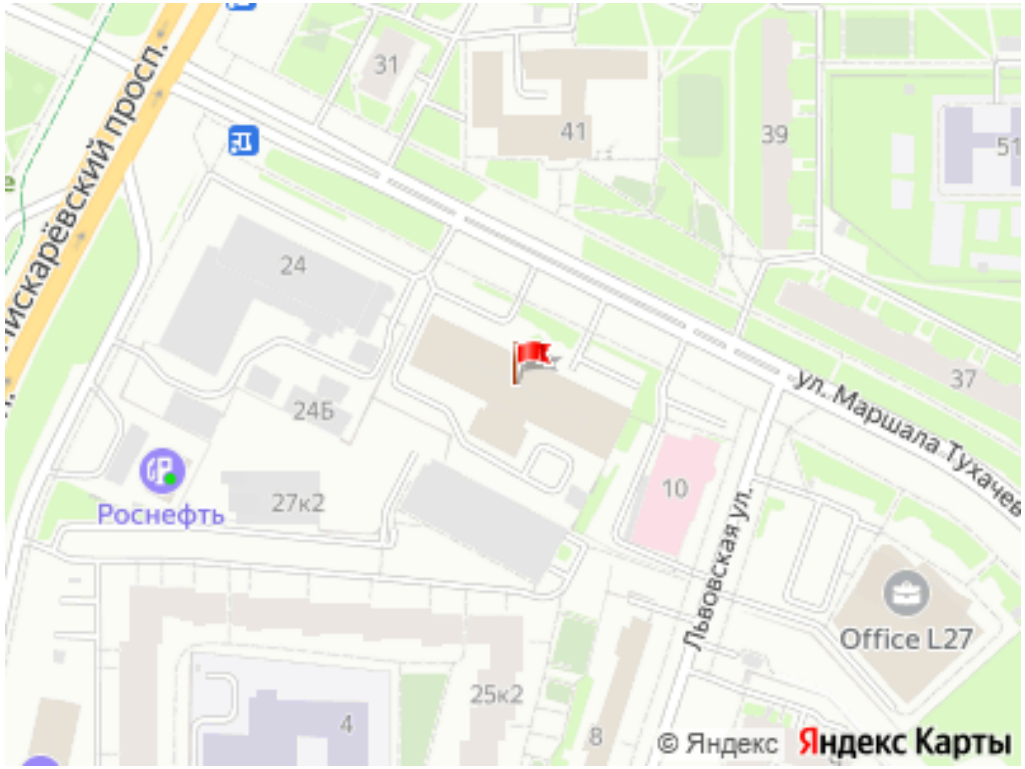
офис

Санкт-Петербург, район Красногвардейский, ул. Маршала Тухачевского, 22

Метро: Площадь Ленина, 8 мин. на машине

669 600 □

21 600 □ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%



Общая информация:

Этаж:	3 / 5
Площадь:	372.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	есть
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **БЦИнформ**

Предлагается в аренду помещение под офис, площадью - 372 м.кв. Расположено на третьем этаже. Планировка "Open space", стеклянными перегородками выделено несколько кабинетов. В отличном состоянии. Выполнена качественная офисная отделка. Здание оборудовано системами приточно- вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования VRV, электронной системой контроля доступа, пожарной и охранными сигнализациями, аварийной системой энергообеспечения. Осуществляется круглосуточная охрана и видеонаблюдение. В арендную ставку входит: электроэнергия, водоснабжение/водоотведение, теплоснабжение, уборка мест общего пользования, эксплуатационные расходы, НДС (5%). Дополнительные услуги: паркинг - 6 000 руб/машино-место, уборка офисов. На территории - велопарковка, терраса на крыше БЦ, настольный теннис. В пешей доступности (14 минут) от станций метро "Площадь Ленина" и "Ладожская". Готово к въезду потенциального арендатора. Договор заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

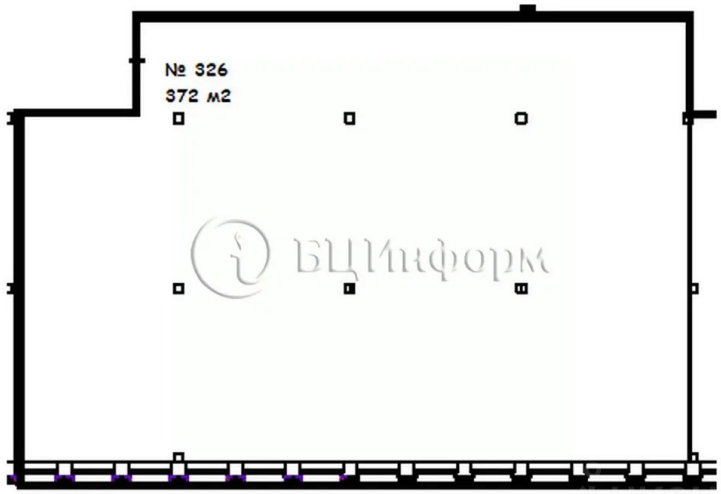
Телефоны: **+7 982 098-44-96**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







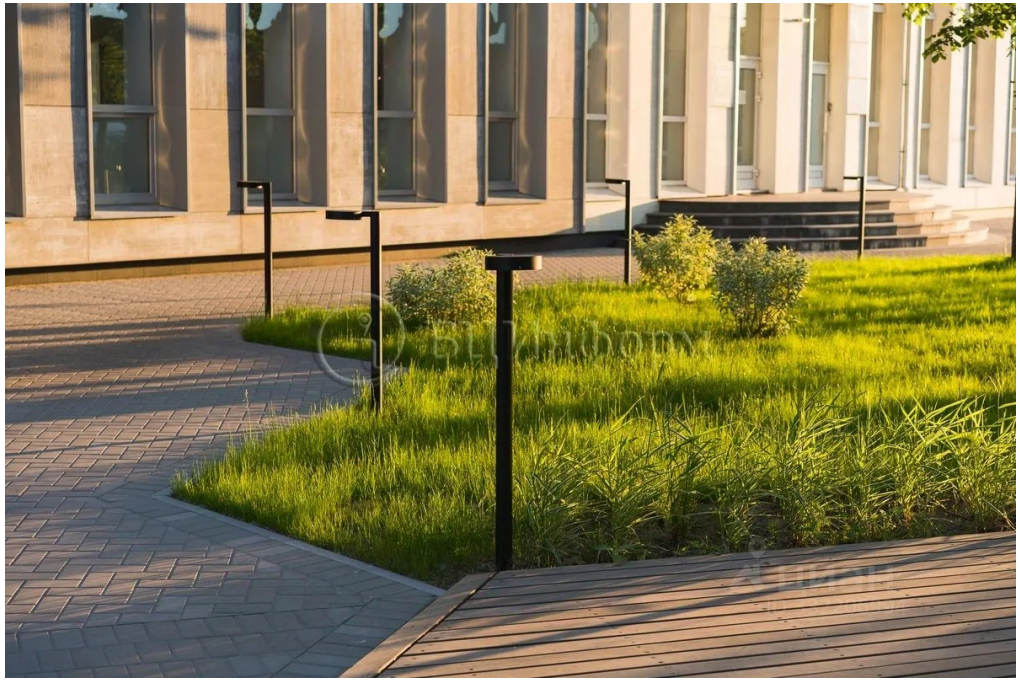


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

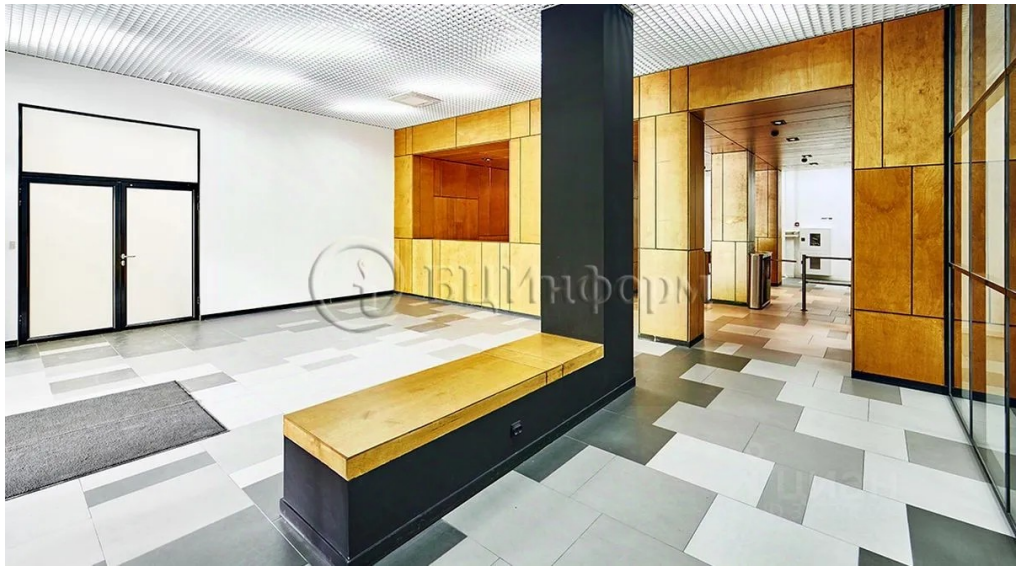








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







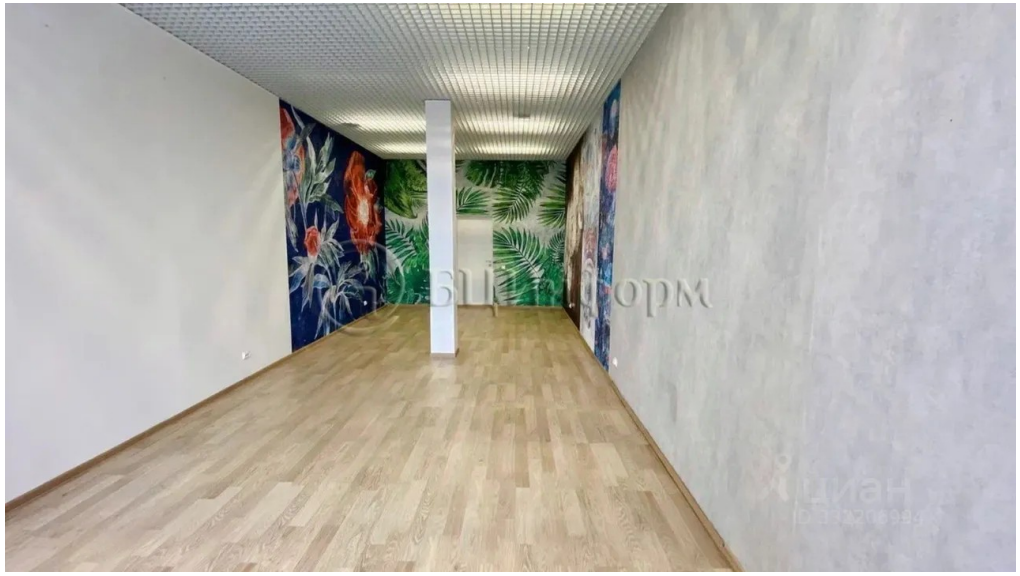


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru