3-комн. кв. на длительный срок (от года)

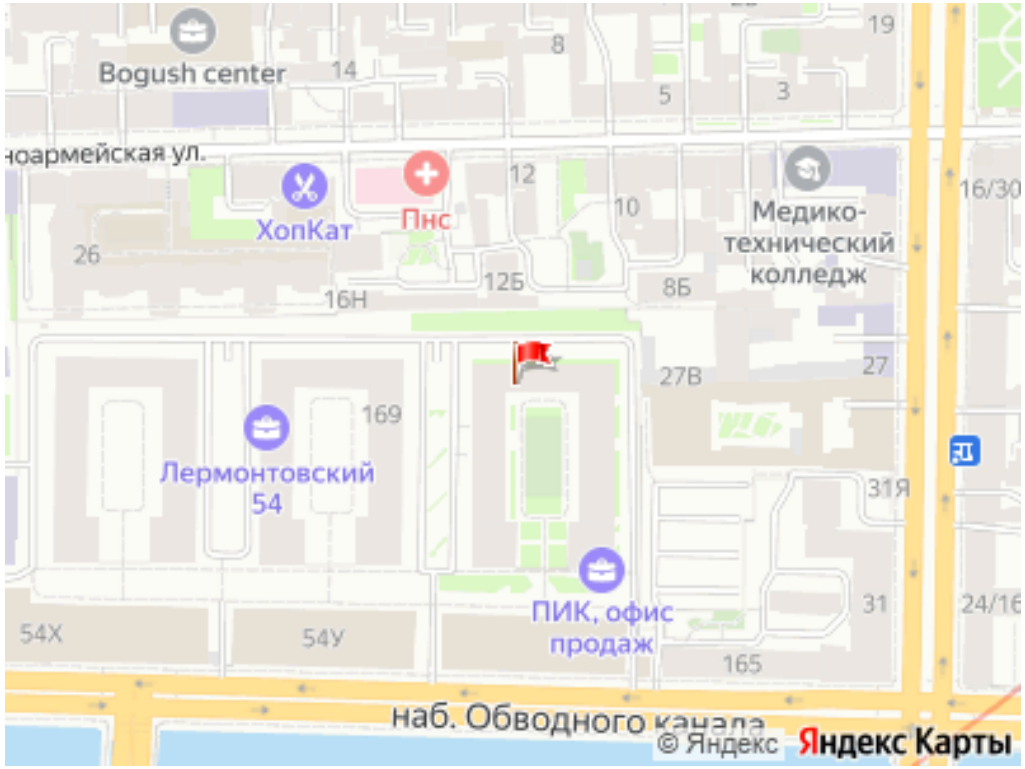
11 ноября, 20:55

Санкт-Петербург, район Адмиралтейский, наб. Обводного Канала, 169

Метро: Балтийская, 6 мин. пешком

130 000 ₽ в месяц

1 мес. предоплата + депозит, комиссия 60%



Общая информация:

Этаж:	9 / 9
Общая площадь:	60.0 м²
Площадь комнат:	13-9 м²
Жилая площадь:	22.0 м²
Площадь кухни:	22.0 м²

В квартире:

- ✓ Кухонная мебель
- ✓ Мебель
- ✓ Холодильник
- ✗ Можно с животными
- ✓ Можно с детьми
- ✓ Телевизор
- ✓ Стиральная машина
- ✓ Балкон
- ✗ Телефон

Представитель: **Бюро Недвижимости Ларисы Переверзевой**

Аренда квартиры с двумя спальнями в ЖК "Лермонтовский 54". В доме еще ведутся ремонтные работы, мы учли это в стоимости аренды. Девятый этаж. Окна — на купола Троицкого и Исаакиевского соборов! Совершенно новая. Авторский дизайнерский ремонт — не "свежий косметический", а тот самый: со смыслом, материалами и насмотренностью. Заезжать можно с одним чемоданом. Прихожая: Большое зеркало с подсветкой, вместительный шкаф-гардероб. Кухня-гостиная, 22 м²: Сердце квартиры. Тёплая терракотовая стена, тёмное дерево фасадов, каменный фартук, хрустальная люстра в латунном ободе из последних итальянских коллекций. Овальный стол, мягкие кресла, встроенная техника, бесшумная вытяжка-цилиндр. Напротив — мягкая зона у панорамного окна. Глубокий велюровый диван, а перед тобой крыши Петербурга, купола Троицкого и Исаакиевского соборов, десятки памятников архитектуры. Бинокль, плед, бокал на серебряном подносе — готовый сценарий вечера. Девятый из девяти этажей: над головой только небо. Мастер-спальня: Первая дверь из коридора — приватная зона со своим санузлом. Мягкое терракотовое изголовье, хрустальные бра, плотные шторы блэкаут, кондиционер. Кабинет / гостевая: Раскладной диван с удобным матрасом, письменный стол под морским пейзажем, латунное бра, мягкий ковёр, воздушные шторы от пола до потолка. Будни и выходные — в одной комнате. Два санузла: Хозяйский — благородный серый камень, оливковая тумба, чёрный полотенцесушитель, зеркало с подсветкой. Гостевой — другая планета: глубокая терракота, чёрные рамы стеклянной кабины, стена настоящей марокканской плитки с цветочным узором, тропический душ. Маленький риад посреди Петербурга. Там же — стиральная машина. Детали: Дубовый кварц-паркет. Потолки 3 метра. Из каждой комнаты — свой балкон. Дом и район: Закрытый зелёный двор без машин, детская и спортивная площадки, консьерж, видеонаблюдение. До метро "Балтийская" — 5 минут пешком. Рядом Фонтанка, Обводный канал, Измайловский сад, рестораны и кофейни Адмиралтейского района. Санкт-Петербург, Лермонтовский пр., 54 60 м² 2 спальни 9/9 этаж 2 с/у 2 французских балкона 130 000 ₽/мес в первый год аренды, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Свободна,

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

длительная аренда. Арт. 145102962

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/flat/334415826

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru