1-комн. кв. на длительный срок (от года)

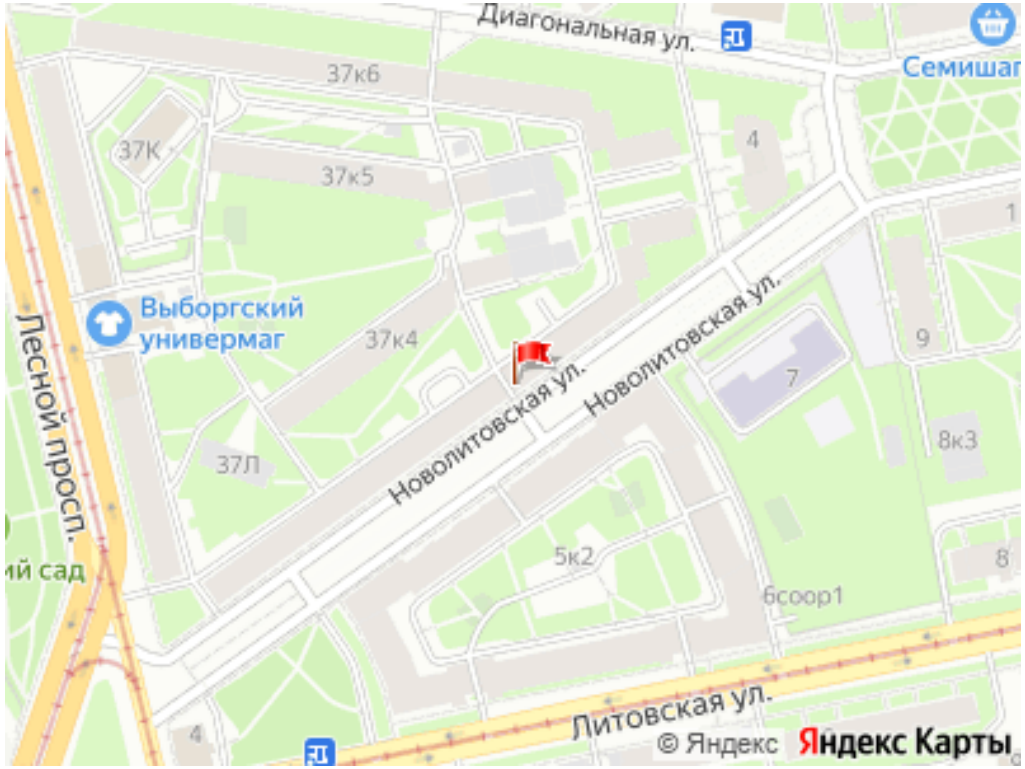
04 ноября, 12:28

Санкт-Петербург, район Выборгский, Лесной просп., 37к3

Метро: Лесная, 9 мин. пешком

37 000 □ в месяц

1 мес. предоплата + депозит, комиссия 50%



Общая информация:

Этаж:	1 / 5
Общая площадь:	45.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	24.0 м²
Площадь кухни:	10.0 м²

В квартире:

- ✓ Кухонная мебель
- ✓ Мебель
- ✓ Холодильник
- ✗ Можно с животными
- ✗ Можно с детьми
- ✓ Телевизор
- ✓ Стиральная машина
- ✗ Балкон
- ✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 2894146**

Сдается уютная и просторная однокомнатная квартира на первом этаже жилого дома в историческом Выборгском районе Санкт-Петербурга. Отличный вариант для одного человека, пары или небольшой семьи, ищущей комфортное жилье с удобной инфраструктурой и быстрым доступом к центру города. Планировка и характеристики: Общая площадь квартиры составляет 45 м², что является очень просторным показателем для однушки. Светлая и вместительная комната площадью 24 м² позволяет комфортно организовать пространство для сна и отдыха. На кухне площадью 10 м² легко размещается обеденная зона и вся необходимая бытовая техника. В квартире выполнен косметический ремонт, поддерживается чистота и порядок. Первый этаж обеспечивает отличную проходимость и удобство, особенно для пожилых людей или тех, кто ценит быстрый выход на улицу. Комплектация и мебель: Квартира сдается со всей необходимой мебелью и техникой, можно заезжать сразу. В наличии: Два удобных раскладных дивана (идеально для гостей). Вместительные шкафы и полки для одежды и вещей. Оборудованная кухня: плита, холодильник, микроволновая печь, электрочайник, кухонный гарнитур. В санузле установлена стиральная машина-автомат. Есть отдельная кладовка для хранения сезонных вещей, колясок или спортивного инвентаря. Локация и инфраструктура: Расположение квартиры исключительно удобное. В шаговой доступности находится Литовский сад — отличное место для прогулок. Рядом расположен Выборгский универмаг и множество других магазинов, отделение связи, детский сад и больница. Развитая инфраструктура: продуктовые магазины Дикси, КиБ, Семишагофф, Магнит находятся в непосредственной близости, что делает покупки быстрыми и комфортными. Транспортная доступность: Добраться до метро очень просто: 7-10 минут пешком до станции Лесная и около 12 минут до Выборгской. Рядом находится трамвайная остановка, а также остановки автобусов и трамваев, позволяющие быстро добраться до любой точки города. Для любителей активного отдыха в шаговой доступности находятся несколько скверов и парк Лесотехнической академии. Во дворе дома есть детская и спортивная площадка, а также зеленая зона отдыха. Это уютный и тихий район с развитой

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

социальной и коммерческой инфраструктурой. Квартира полностью готова к заселению, долгосрочная аренда. Звоните и записывайтесь на просмотр!

Телефоны: **+7 923 074-48-76**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru