

2 этаж. дом 380.0 м² на длительный срок (от года)

Санкт-Петербург, Ломоносов, район Петродворцовый,
Павловский просп., 6

140 000 

комиссия 50%, для агента 0%

Общая информация:

Площадь участка: 20.22 сот.



Представитель: **Евгения Евстрахина**

Арт. 146320103 Санкт-Петербург, Петродворцовый район, Ломоносов г., Павловский проспект. В долгосрочную аренду предлагается большой комфортабельный дом 380м.кв на участке 20 соток с городскими коммуникациями. Дом идеально подойдет для семьи до 8-10 человек. Большие компании, студентов - не рассматриваем. На первом этаже: кухня, спальня, гостиная с камином, бассейн, сауна, 2 санузла, а так же закрытый гараж на один автомобиль. На втором этаже: 4 спальни, 2 сан.узла и гостиная с бильярдом. Облагороженная территория (участок составляет 20 соток): — высажены туи, ели, сосны — плодовые деревья: яблоня, вишня, слива За участком и домом круглый год ухаживает управляющей. Оформлен заезд на территории под 3 автомобиля. Рассмотрим домашних любимцев (зависит от породы животного). Субаренда - не рассматриваем. Стоимость в месяц - 140000т.р.+КУ по счетчикам (порядка 15000т.р) + Залог - 100000т.р.(можно разбить на два месяца), услуга агентства - 50%. В г.Ломоносов есть вся развитая инфраструктура: детский сады, школы, продуктовые магазины и аптеки, доставка продуктов из Ленты и Пятёрочки ПВЗ Озон и т.д. (10 минут на машине до центра города). 30 мин. - м. пр. Ветеранов, 45 минут - м. Комендантский проспект, 10 минут - КАД.

Телефоны: **+7 958 774-59-50**















