

готовый бизнес

Санкт-Петербург, район Адмиралтейский, Вере́йская ул., 35

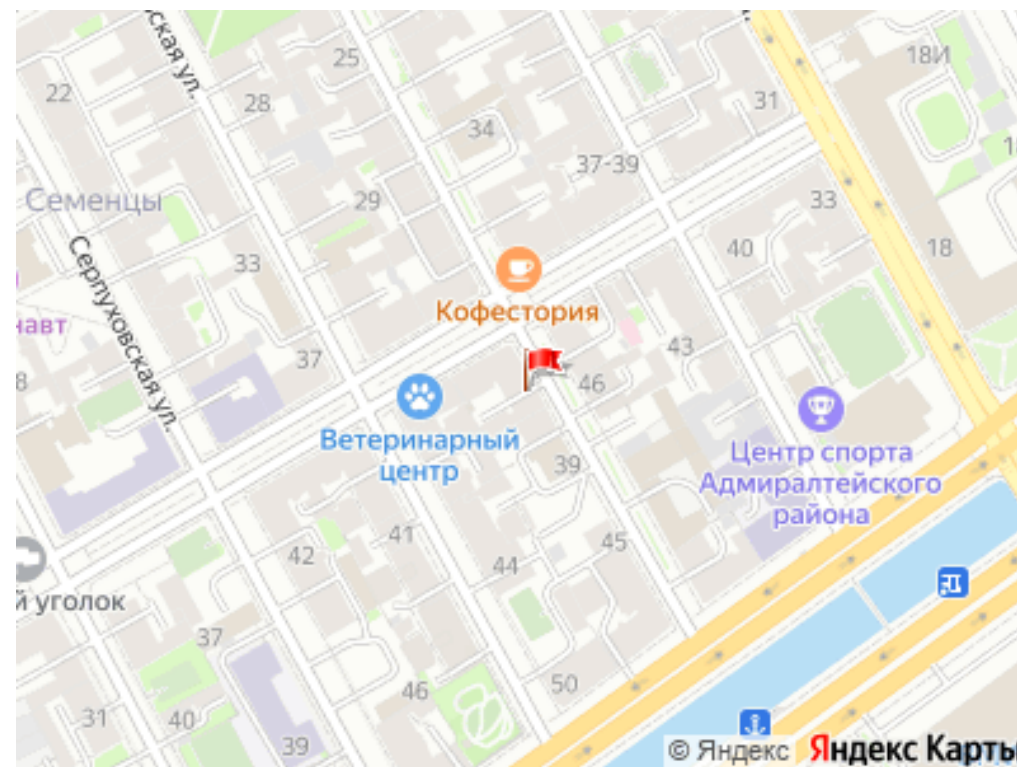
Метро: Технологический институт, 11 мин. пешком

350 000 

3 081  за м²

Общая информация:

Этаж:	2
Площадь:	113.6 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—



Представитель: **Представитель: ID 139859346**

Продается готовый бизнес- мини-отель. Объект расположен на улице Вере́йской, 35-это тихий центр в 7 минутах от станций метро "Технологический институт" и "Пушкинская", доходная локация, обеспечивающая круглогодичный поток туристов, командировочных и путешественников. Площадь помещения 113,6 м. кв. расположена на 2 этаже 4х этажного жилого здания. Договор аренды долгосрочный с лояльным собственником помещения, который нацелен на работу с новым арендатором. В помещении отличное зонирование и рассчитано на разные категории гостей: номер "Комфорт" семейный номер с 2мя с/у. На 4 человека 3 номера "Стандарт", каждый из которых оборудован большой двухспальной кроватью. Рассчитано на 2х человек. номер с сауной на 2х+доп кровать-раскладушка. Вся работа бронирования, шахматка и аналитика ведутся через автоматизированную систему Realty-календарь. В штате работает постоянная опытная горничная. Полный комплект мебели, бытовая техника (стиральная машина, холодильник, камера хранения багажа, микроволновка, посуда, постельное бельё, полотенца, система видеонаблюдения) Причина продажи-покупка недвижимости. Объект полностью готов к приёму гостей и работает в полном режиме, как раз в разгар летнего сезона. Оперативный показ объекта в удобное для вас время. Звоните! Арт. 138544331

Телефоны: **+7 981 893-71-00**



