1-комн. кв.

01 ноября, 18:40

# Санкт-Петербург, район Центральный, Невский просп., 135

Метро: Площадь Александра Невского, 7 мин. пешком

**30 500 000 □**

726 191 □ за м²




## Общая информация:

| | |
|---|---|
| Этаж: | 2 / 6 |
| Тип дома: | вторичка, кирпичный |
| Тип продажи: | свободная |
| Общая площадь: | 42.0 м² |
| Площадь комнат: | — |
| Жилая площадь: | — |
| Площадь кухни: | 7.0 м² |
| Санузел: | — |
| Балкон: | — |
| Лифт: | 1 пасс. |
| Вид из окна: | — |
| Телефон: | нет |

## В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Валерия Валерьевна Муравьева**

Большая 1к квартира в сердце Санкт-Петербурга! К продаже предлагается большая однокомнатная квартира в центре Санкт-Петербурга с безупречным юридическим статусом: один собственник, в собственности более пяти лет, никто не зарегистрирован. Квартира идеально подходит как для проживания, так и для инвестиций, в том числе для посуточной аренды благодаря престижному центральному расположению и периоду белых ночей. Объект расположен в спокойном дворе-арке без машин, что гарантирует тишину и безопасность. Планировка предлагает значительные возможности: просторная комната правильной прямоугольной формы с двумя окнами позволяет при желании зонировать пространство или даже разделить его на две отдельные зоны, а высокие потолки открывают потенциал для организации второго уровня, например, детской или рабочего места. Парадная содержится в чистоте, на площадке всего две квартиры, соседи спокойные. В непосредственной близости расположены ключевые достопримечательности, Невский проспект, Александро-Невская лавра, гостиница Москва, река Нева и многое другое! Вся инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины. Звоните! Оперативно организую просмотр! Код пользователя: 174653 Номер в базе: 12005625

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Телефоны: **+7 981 232-45-68**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru