

1-комн. кв.

Санкт-Петербург, пос. Шушары, район Пушкинский,
Пулковское тер., ул. Образцовая, 6к1

Метро: Купчино, 16 мин. на машине

9 350 000 ☐ возможна ипотека

245 407 ☐ за м²

Общая информация:

Этаж: 1 / 4

Тип дома: вторичка, монолитный

Тип продажи: свободная

Общая площадь: 38.1 м²

Площадь комнат: —

Жилая площадь: 19.0 м²

Площадь кухни: 8.1 м²

Санузел: 1 совм.

Балкон: нет

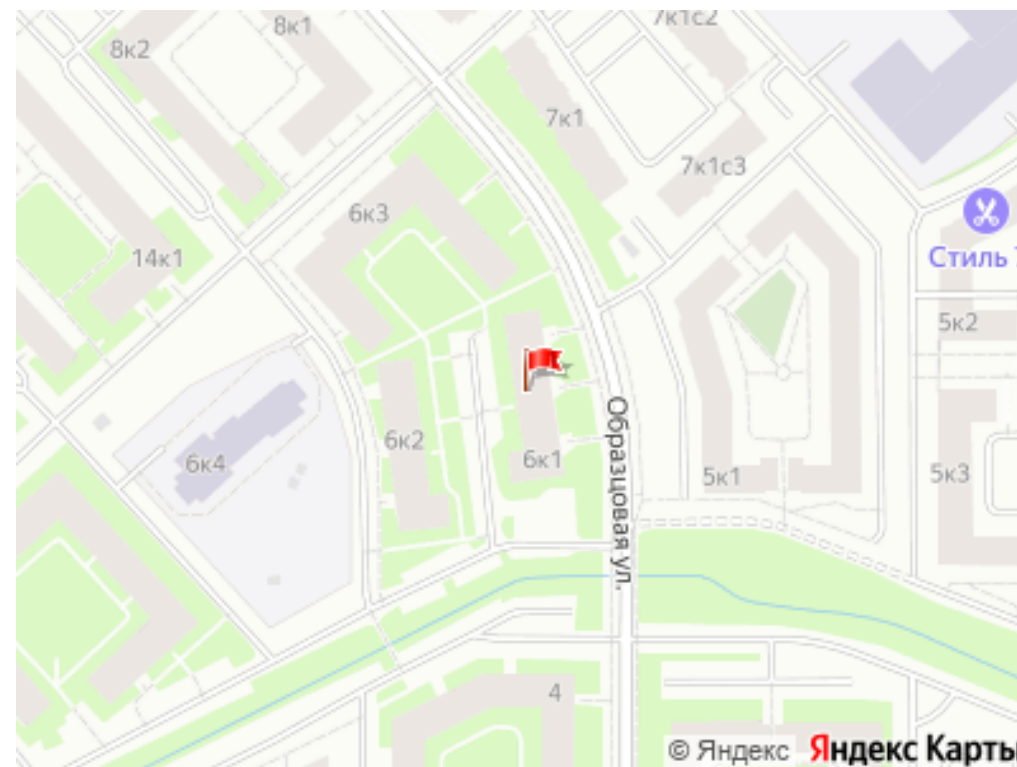
Лифт: 1 пасс.

Вид из окна: —

Телефон: нет

В квартире:

☒ Телефон



Представитель: **Представитель: ID 95628739**

Продается просторная светлая квартира с современным стильным ремонтом и всей необходимой мебелью и техникой! Квартира расположена в новом монолитном доме 2022 года постройки в малоэтажном ЖК Образцовый квартал. Есть вся необходимая техника и мебель: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, духовой шкаф, телевизор, робот-пылесос, увлажнитель воздуха, вентилятор, оборудованное рабочее место, посуда и высокоскоростной Wi-Fi. Все остается новым хозяевам, входит в стоимость квартиры. Квартира не требует вложений. Прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и под аренду. В настоящее время квартира сдается, возможно продление договора аренды. Особое преимущество нашей квартиры: водяной теплый пол с возможностью регулировки температуры в разных зонах. Дополнительная шумоизоляция стен и потолка обеспечит вам тишину и комфорт. Большая светлая лоджия станет отличным местом для отдыха, работы или организации дополнительного пространства для хранения. В коридоре обустроена вместительная гардеробная, а зона спальни отгорожена от обеденной зоны. В пешей доступности находятся сетевые магазины, кафе, пункты выдачи заказов, школы, детские сады и поликлиника, спортивный комплекс, ледовая

арена и конно-спортивный клуб. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до станций метро Звездная и Московская, а также до Пушкина и Павловска. Для жителей предусмотрены благоустроенный двор с детской площадкой и парковочные места рядом с домом, есть также закрытое место для "парковки" велосипедов у входа в парадную. Прямая продажа, материнский капитал не использовался, никто не зарегистрирован.

Телефоны: +7 981 770-96-41







