

2-комн. кв.

Санкт-Петербург, район Приморский, Ушаковская наб., 9к1

Метро: Черная речка, 8 мин. пешком

15 150 000 ☐ возможна ипотека

289 675 ☐ за м²

Общая информация:

Этаж:	2 / 8
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	альтернатива
Общая площадь:	52.3 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	32.9 м²
Площадь кухни:	7.9 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	нет
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

☒ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 46850622**

Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру, расположенную на удобном 2-ом этаже кирпичного дома, 1975 года постройки. В квартире косметический ремонт, заменена проводка, стояки отопления. Окна выходят на Строгановский парк и Ушаковскую набережную. Пешком можно прогуляться до Ушаковского моста, перейти его и вы на Каменном острове. Дом был построен по индивидуальному проекту и квартиры в нём предназначались для высшего руководящего состава военно-морской академии. В доме 3-х метровые потолки. Общая площадь квартиры 52,3 кв.м. Комнаты изолированы и правильной формы (18,2 кв.м и 14,7 кв.м), коридор 7 кв.м и кухня 7,9 кв.м. Представленные фото полностью отражают состояние квартиры. Вся инфраструктура вблизи от дома. В пешей доступности станция метро Чёрная речка. Встречная покупка. Первая с момента постройки дома продажа. Один взрослый собственник. Без ограничений, обременений и долгов за коммунальные услуги. Вся цена в договоре. Просмотры по предварительной договорённости.

Телефоны: **+7 981 990-32-60**











