1-комн. кв.

19 ноября, 14:07

Санкт-Петербург, район Петроградский, Петровский просп., 28к1

Метро: Крестовский остров, 16 мин. пешком

21 360 000 ₽ возможна ипотека

495 592 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	8 / 8
Тип дома:	вторичка, кирпично-монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	43.1 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	13.4 м²
Площадь кухни:	11.1 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 145942220**

Продаётся однокомнатная квартира площадью 43,10 м² в жилом комплексе премиум-класса на Петровском острове! Престижная локация в Петроградском районе, рядом с Малой Невой, — для тех, кто ценит приватность, историческое окружение Петербурга и комфорт современного дома. Благородная архитектура, натуральный камень и керамические фасады оттенка травертина формируют сдержанный и элегантный облик комплекса. Близость воды и благоустроенная территория создают особую атмосферу островной жизни. О квартире: - Общая площадь — 43,10 м². - Уютная спальня — 13,43 м² - Отдельная кухня — 11,08 м² - Ванная комната — 3,15 м² - Отдельный санузел — 1,89 м² - Лоджия с выходом из кухни Изолированная спальня позволяет организовать спокойное пространство для отдыха: разместить двуспальную кровать, шкаф и небольшой рабочий стол. На кухне достаточно места для приготовления еды и обеденной зоны. Выход на лоджию добавляет удобства: здесь можно обустроить уютный уголок для утреннего кофе. Раздельный санузел и прихожая, отделяющая жилые помещения от входа, делают планировку практичной для повседневной жизни. Квартира подойдёт для одного человека или пары. PRO дом и район: Премиальный комфорт начинается с приватности:

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

территория закрыта от машин и посторонних, предусмотрен многоуровневый контроль доступа. Во дворе — ландшафтное озеленение, детская площадка, собственный сквер и прогулочная аллея, ведущая в сторону набережной Малой Невы. Здесь приятно отдыхать на свежем воздухе, оставаясь рядом с домом. Петровский остров — престижная часть Петербурга в окружении воды и современной премиальной застройки. Рядом — Крестовский остров с парками, ресторанами и спортивными клубами, Петроградская сторона и Васильевский остров. Удобное расположение позволяет сочетать спокойную домашнюю жизнь с деловым и культурным ритмом города. Ваше личное пространство на Петровском острове — с приватностью и комфортом премиум-класса! Звоните — ответим на вопросы и организуем просмотр в удобное время!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335484067

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru